

Купить производственную площадь за 10 800 000 рублей на ул Розы Люксембург, 13

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Розы Люксембург, 13

10 800 000 Р

34 450Р за м²



313.50 м²

Общая

???? Продажа производственно-складского помещения 313,5 м² в Абакане ???? Адрес: ул. Розы Люксембург, 13, г. Абакан ???? Идеально подойдет под склад, производство, автосервис или логистический центр. Электрическая мощность позволит работать даже с энергоемким оборудованием. Локация удобная, инфраструктура развитая, доступность хорошая. ???? Характеристики объекта: ✓ Общая площадь – 313,5 м² (размер 37,20 × 8,85 м), возможность рассмотреть к приобретению дополнительного бокса 64 м² (на плане) ✓ Высота потолков – 5,3 м – удобно для крупного оборудования и хранения) ✓ Электроэнергия – 125 кВт (с возможностью увеличения до 250-300 кВт) ✓ Конструкция здания – стены металлокаркас и шлакобетонные блоки, крыша – сэндвич-панель ✓ Полы бетонные – рассчитаны на большие нагрузки ✓ Ворота металлические (2 шт.) – удобный въезд для грузового транспорта ???? Дополнительная площадь – возможность увеличения за счет пристройки 64 м² ???? Земельный участок в собственности – 7 соток. Для дополнительные перспективы развития, также есть возможность рассмотреть приобретение большей площади . ???? Звоните, договоримся о просмотре! #ПродажаСклада #ПроизводственноеПомещение #КоммерческаяНедвижимость #СкладАбакан #Логистика #ИнвестицииВДело

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Система подбора помещений

Телефон: +79832602521

Характеристики

Наличие отопления	да
-------------------	----



