

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Стофато, 5В

Республика Хакасия, Абакан, улица Стофато, 5В

4 950 000 ₽

93 396 ₽ за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме 2010 года постройки, расположенному в тихом и обжитом районе МПС. Объект отличается рациональной планировкой с вместительной прихожей, где организована полноценная гардеробная комната для хранения. Совмещенный санузел отделан качественной керамической плиткой и оборудован практичным встроенным шкафом. В жилом пространстве установлен кондиционер, обеспечивающий комфортный микроклимат в любое время года, а из гостиной есть выход на застекленный балкон. В подъезде поддерживается чистота и порядок, работает грузопассажирский лифт, а на первом этаже предусмотрена закрываемая площадка для временного хранения велосипедов или колясок. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности: в ста метрах находится автобусная остановка, две общеобразовательные школы, несколько детских садов, стадион, торгово-развлекательный центр «Ролбиз» и обширная зеленая территория Комсомольского парка для прогулок и отдыха. Состояние квартиры позволяет заехать сразу после сделки — кухонный гарнитур остается новому владельцу. Объект реализуется одним взрослым собственником, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность процедуры купли-продажи. Код пользователя: 191852 Номер в базе: 10520127

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Мороз Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79618954392](tel:+79618954392)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

