

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Кирова улица, д.107/1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Кирова улица, д.107/1

3 750 000 Р

108 069Р за м²



34.70 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 34.70 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию полноценную 1-комнатную квартиру в историческом центре Абакана. Просторная и уютная. Готова для обновления косметического ремонта под Ваши предпочтения. Линолеум, обои, натяжной глянцевый потолок, окна и остекление балкона ПВХ. Окна квартиры выходят во внутренний тихий двор. Изолированные и стильные в кафеле санузел и ванная комната. Хорошая локация дома, удобное расположение квартиры. Шестой (из девяти) комфортный этаж. Очень теплая зимой и прохладная летом. Солнце в утренние часы. Без перепланировок. Новым собственникам остается вся мебель. Удобная для проживания и сдачи в аренду. Доброжелательные и спокойные постоянные соседи. Небольшая детская площадка и парковочные места для автотранспорта. Рядом с домом Парк победы, школы № 19 и 25, детские сады, колхозный рынок, гипермаркет Аллея, супермаркет Ролби с кинотеатром, магазины бытовой техники Ситилинк и ДНС, центральная баня, библиотека, фитнес-клубы, кафе, салоны красоты с парикмахерскими, детские развивающие клубы. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке в наших банках-партнерах. Просмотр квартиры ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

