

Купить квартиру за 4 897 000 рублей на Ленина проспект, д.64

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Ленина проспект, д.64

4 897 000 Р

87 603Р за м²



55.90 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Ленина проспект. Общей площадью: 55.90 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию уютную квартиру в историческом центре Абакана - в районе центрального рынка у магазина 1000 мелочей. Обычное состояние квартиры предоставляет возможность проведения косметического ремонта по предпочтениям новых собственников. Кирпичный дом с настоящей кладкой, третий (из пяти) самый комфортный этаж, квартира выходит на солнечную сторону, красивый вид из окна, балкон застеклен деревянным пакетом. Очень теплая, две батареи из трех биметаллические. Окна ПВХ. Электроплита. Встроенный шкаф для хранения сезонных вещей. Добротная входная дверь в квартиру. Спокойные, доброжелательные соседи, все собственники. Рядом с домом много детских культурных центров, театры, 2 университета и колледж, детский парк Орленок, Кинотеатр Наутилус, автовокзал и железнодорожный вокзал, Абаканский центральный рынок, магазины, кафе, салоны красоты с парикмахерскими, фитнес-клубы, детские развивающие клубы, детские сады, 3 школы (№№ лицей № 1, 10, 30) , центральное отделение почтамта, банковские учреждения. Выбор, сделанный в пользу приобретения нашей квартиры, станет ликвидной и долгосрочной инвестицией в Ваше будущее. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

