

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Щетинкина улица, д.42

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Щетинкина улица, д.42

4 950 000 Р

81 015Р за м²

61.10 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

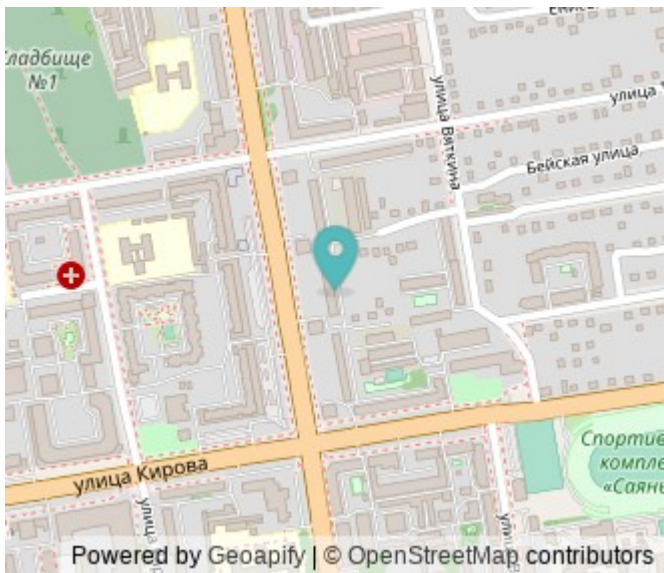
Этаж

3 комн. квартира по ул. Щетинкина. Общей площадью: 61.10 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию квартиру в историческом центре Абакана. Продажа связана с переездом собственников для проживания в другой регион. Обычное состояние. Комнаты изолированные. Просторная прихожая. Раздельная ванная комната и санузел. Все оконные проемы ПВХ. Новым собственникам остается кладовая-подсобка в подвале дома. Удобная локация дома - в глубине от дороги. Доброжелательные и спокойные постоянные соседи. Есть небольшая детская площадка, парковочные места для автотранспорта. Во дворе детский сад, рядом 2 школы № 1 и 25, спорткомплекс Саяны, 2 государственных университета, театры, дома культуры, фитнес-клубы, кафе, салоны красоты, парикмахерские, сауны, автобусная остановка. Планируется открытие сквера для прогулок. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке в наших банках-партнерах. Просмотр квартиры - по договоренности, в удобное время. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003019102926

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор

