

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Журавлёва, 4

Республика Хакасия, Абакан, улица Журавлёва, 4

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОЧЕНЬ ТЁПЛАЯ КВАРТИРА на 1 ЭТАЖЕ в кирпичном доме (район МПС)** + ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕВОДА В НЕЖИЛОЙ ФОНД (офис, магазин, медцентр, салон красоты и др.) О квартире и доме- Расположение- 1 этаж, срединная часть кирпичного дома. Ключевое преимущество- Очень теплая! Планировка- Окна выходят на две стороны во двор и на ул. Журавлёва. Обеспечивает- Обилие естественного света. Легкое проветривание без сквозняков. Атмосфера- Идеально подойдет ценителям комфорта, тишины и спокойствия. Уникальное преимущество- Есть документальная возможность перевода квартиры в НЕЖИЛОЙ ФОНД! Отличный вариант для- Медицинского центра (клиника, кабинет) Офиса Магазина (продукты, товары повседневного спроса) Парикмахерской . салона красоты Аптеки Мастерской Или другого коммерческого использования. (Потенциально очень выгодно!) Двор и территория- Дома образуют закрытую, уютную территорию. Во дворе- Большая современная детская площадка. Спортивная площадка. Вместительная парковка. Детский сад. Идеальная развитая инфраструктура (всё рядом!)- Образование- Школа 9 через дорогу (4 мин пешком). Школа 26 10 мин пешком. Медицина- ЖД больница в шаговой доступности. Спорт и досуг- Спортивный центр ЦСКА. Стадион Локомотив. ДК Железнодорожников. Множество кружков и секций для детей ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833702536](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

