

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на Дружбы Народов проспект, д.41к1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Дружбы Народов проспект, д.41к1

4 499 000 Р

119 021Р за м²



37.80 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

1 комн. квартира по ул. Дружбы народов. Общей площадью: 37.80 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию полноценную 1-комнатную квартиру в доме свежей постройки (2024 год) в новом и активно развивающемся районе Отражение города Абакана. Первый собственник продает квартиру для переезда в другой район Абакана - поселок МПС. Свежий ремонт для себя в светлых тонах. Линолеум на полу, потолок выровнен и оштукатурен, на стенах флизелиновые обои. Раздельные ванная комната и санузел в кафеле. Балкон застеклен ПВХ-стеклопакетом. Большой зал (18,7 м2) , просторная прихожая и квадратная кухня (9,2м2) . Высокие потолки 2,8 м. Входная дверь заменена на новую. Квартира очень теплая, батареи отопления отключены весь отопительный сезон (оплата за коммунальные услуги минимальная) . Дом кирпичный, второй (из восьми) комфортный этаж. Есть лифт и пандус для маломобильных граждан. Доброжелательные соседи. Рядом с домом торговый центр Кристалл и гипермаркет Атриум, продовольственный рынок, кафе, салоны красоты, парикмахерские, детские развивающие клубы, детские сады, 2 школы, физкультурно-оздоровительный комплекс Тепсей с бассейном и фитнес-залами, Преображенский парк, парк Сады мечты, парк Кораблик, Спасо-Преображенский кафедральный собор, остановки. Поблизости находится набережная ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Вид из окон	на улицу		



