

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Щетинкина улица, д.69

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Щетинкина улица, д.69

3 990 000 Р

90 271Р за м²



44.20 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Щетинкина. Общей площадью: 44.20 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет к продаже полноценную 2-комнатную квартиру в историческом центре Абакана - районе ЗАГСа. Квартира приготовлена под косметический ремонт. Деревянный пол окрашен, потолок выровнен, в коридоре и кухне линолеум, на стенах обои. Раздельный санузел, в ванной комнате кафель. Квартира теплая и светлая. Самая популярная планировка - на разные стороны. Окна ПВХ, балкон остеклен роллерным ПВХ-пакетом. Установлена электроплита. Новым собственникам остается кухонный гарнитур. Доброжелательные и спокойные постоянные соседи. Есть небольшая детская площадка, парковочные места для автотранспорта. Во дворе детский сад Ивушка, рядом школы № 1 и 25, спорткомплекс Саяны, Музыкальный колледж, Хакасский государственный университет, Хакасский Технический институт-филиал СФУ, театры, дома культуры, фитнес-клубы, кафе, салоны красоты, парикмахерские, сауны, остановка. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке в наших банках-партнерах. Просмотр квартиры - по договоренности, в удобное время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 9 продуктовых ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.30 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		



