

Купить квартиру за 6 497 000 рублей на Крылова улица, д.71

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Крылова улица, д.71

6 497 000 Р

111 824Р за м²

58.10 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

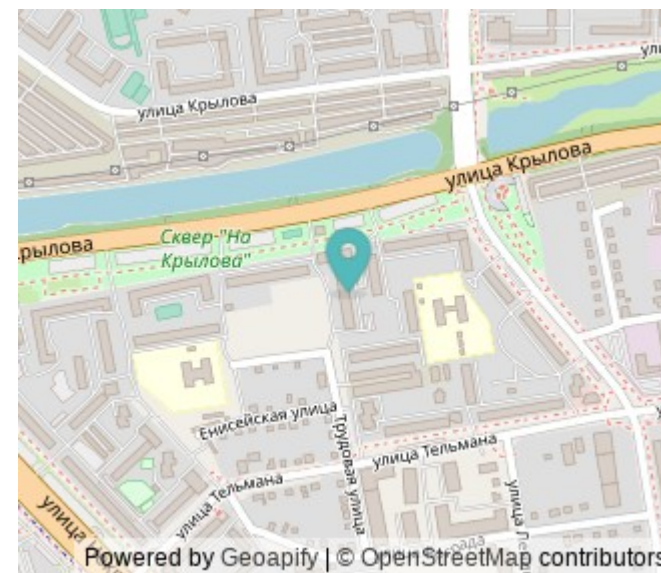
Этаж

3 комн. квартира по ул. Крылова. Общей площадью: 58.10 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем просторную и уютную 3-комнатную квартиру в спальном районе Абакана. Продажа связана с переездом в другой регион. Стильный косметический капитальный ремонт в пастельных тонах с заменой электрики на медную, выравниванием стен, использованием брендовых отделочных материалов, установкой качественного фаянса. Готова для заселения. Популярная и востребованная планировка - комнаты на обе стороны. Очень теплая зимой и прохладная летом (установлен кондиционер) . В квартире на полу линолеум, на стенах флизелиновые обои, потолок натяжной с точечными светильниками. Узаконенная перепланировка с объединением ванной комнаты и санузла. Большая , во всю квартиру (8 м2) , освещенная лоджия застеклена ПВХ-пакетом, установлен теплый пол. Просторная прихожая, хорошая входная дверь со звукоизоляцией. Встроенные зеркальные шкафы в полный рост. Удобная локация дома - в стороне от дороги. Панельный дом, первый комфортный этаж, цветочные клумбы у подъезда. Спокойные и доброжелательные соседи, во дворе тишина. Управляющей компанией заканчивается капитальный ремонт подъезда. Рядом детская и спортивные площадки, много парковочных мест. После продажи новым собственникам остается часть мебели (по договоренности) ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

