

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Карла Маркса улица, д.44

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Карла Маркса улица, д.44

12 900 000 Р

83 387Р за м²



154.70 м²

Общая

95.50 м²

Жилая

13.60 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Дом по ул. Карла Маркса. Общей площадью: 154.70 кв.м. Квартира подойдёт людям, которые ценят простор, личное пространство, все комнаты изолированные. В отличии от свежих совсем домов - дом отличается качеством застройки, это кирпич, а соответственно выше класс дома и звукоизоляционные качества, энергосбережение, сейсмоустойчивость. В квартире высота потолков 2,5 м, идеально вытянутые светлые потолки, классический потолочный плинтус по периметру комнат, светильники на пультах управления, имиджевые и современные. Несомненный плюс отдельные 2 санузла и две ванные комнаты. Ванна площадью как комнаты в некоторых квартирах. Все в кафеле, что не только уменьшит общее время на уборку, но и поможет значительно сэкономить на ремонте. Дизайн продуман со вкусом в классическом стиле с нотками неоклассики. Останется бонусом кухня и гардеробная комната и спальный гарнитур! В квартире не слышно соседей, что Вам позволит после рабочего дня отдохнуть в тишине и покое. Все рядом - бизнес центр, гостиницы, кафе, рестораны, бутики и магазины одежды, тренажёрные залы, отличная транспортная развязка и отсутствие близлежащей стройки как ухудшения пейзажного вида и чистоты придворовой территории. Продаём в связи тем, что дети выросли, а для двоих большая! Зачем мечтать, когда можно владеть и наслаждаться ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79235962121](tel:+79235962121)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	95.50 кв. м
Площадь кухни	13.60 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



