

Купить квартиру за 10 350 000 рублей на Карла Маркса улица, д.44

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Карла Маркса улица, д.44

10 350 000 Р

93 076Р за м²



111.20 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Карла Маркса. Общей площадью: 111.20 кв.м. Федеральное агентство недвижимости предлагает 4х комнатную квартиру в элитном доме в центре города Абакана. Кирпичный, теплый дом. Ширина стен 77 см, звукоизоляция 100. отопление-верхняя разводка 2 квартиры на этаже. Площадь квартиры 111 кв.м. , кухня-столовая 18 кв.м. Гостиная 24 кв.м. с выходом на 7-ми метровую лоджию, три спальни, 2 ванных комнаты, 2 больших лоджии (не входят в площадь квартиры) . Высота потолков 2,9 метра. Планировка комфортная для большой семьи. Расположение квартиры на две стороны (запад-восток) . В доме установлен новый лифт. Бонусом кладовка на площадке для хранения (коляски, велосипеда, вещей) . Дом расположен в центральном районе, средняя школа № 25, детский садик Дельфин. Тихий двор. Квартира подходит подипотеку. Сделки с компанией Жилфонд комфортны и безопасны. Полное сопровождения клиента, проверка документов. Звоните, приходите на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004019100292

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79618990308](tel:+79618990308)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

