

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Журавлева улица, д.4

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Журавлева улица, д.4

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Журавлева. Общей площадью: 62.00 кв.м. ПРОДАЕТСЯ ОЧЕНЬ ТЁПЛАЯ КВАРТИРА на 1 ЭТАЖЕ в кирпичном доме (район МПС) ** + ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕВОДА В НЕЖИЛОЙ ФОНД (офис, магазин, медцентр, салон красоты и др.) О квартире и доме- Расположение- 1 этаж, срединная часть кирпичного дома. Ключевое преимущество- Очень теплая! Планировка- Окна выходят на две стороны во двор и на ул. Журавлёва. Обеспечивает- Обилие естественного света. Легкое проветривание без сквозняков. Атмосфера- Идеально подойдет ценителям комфорта, тишины и спокойствия. Уникальное преимущество- Есть документальная возможность перевода квартиры в НЕЖИЛОЙ ФОНД! Отличный вариант для- Медицинского центра (клиника, кабинет) Офиса Магазина (продукты, товары повседневного спроса) Парикмахерской . салона красоты Аптеки Мастерской Или другого коммерческого использования. (Потенциально очень выгодно!) Двор и территория- Дома образуют закрытую, уютную территорию. Во дворе- Большая современная детская площадка. Спортивная площадка. Вместительная парковка. Детский сад. Идеальная развитая инфраструктура (всё рядом!) - Образование- Школа №9 через дорогу (4 мин пешком) . Школа №26 10 мин пешком. Медицина- ЖД больница в шаговой доступности. Спорт и досуг- Спортивный центр ЦСКА ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Виктор Андреевич](#)

Телефон: [+79618990209](tel:+79618990209)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

