

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на Некрасова улица, д.24А

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Некрасова улица, д.24А

7 650 000 Р

98 456Р за м²



77.70 м²

Общая

62.16 м²

Жилая

3 из 10

Этаж

4 комн. квартира по ул. Некрасова. Общей площадью: 77.70 кв.м. В квартире сделан современный ремонт, есть просторная кухня с красивым кухонным гарнитуром. Балкон и лоджия остеклены пластиком и утеплены по периметру (дверь на балкон не закрывается круглый год) . Все комнаты изолированы. В квартире был выполнен капитальный ремонт, выровнены все стены, пол залит стяжкой в один уровень и поверх залит еще наливной пол для идеального выравнивания. В квартире перенесены все выключатели и розетки на более удобные места и добавлено около 20 розеток, также в каждую комнату и на кухню проложен интернет кабель и кабель для ТВ, все это выведено в один узел для подключения и коммутации (все уложено в штробах не видно не одного провода) . В подъезде над квартирой установлена видеокамера, которая срабатывает по движению и записывает все что происходит возле входа в квартиру. Система видеонаблюдения и интернета подключена к бесперебойному источнику питания, которого хватает на несколько часов. Электричество заведено на оба балкона и там установлены розетки. На полу в квартире уложен кварцвинил, а в спальнях ковролин, третья спальня переделана в кабинет для работы, при желании ее легко можно легко переделать в спальню. В квартире установлены 2 сплит системы (так же все коммуникации заштроблены в стену) ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Татьяна Константиновна](#)

Телефон: [+79632010607](tel:+79632010607)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	62.16 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

