

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Арбан улица, д.16

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Арбан улица, д.16

10 000 000 Р

137 552Р за м<sup>2</sup>



72.70 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

3 комн. квартира по ул. Арбан. Общей площадью: 72.70 кв.м. Федеральное агентство недвижимости Жилфонд предлагает 3-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в новом, развивающемся районе г. Абакана. Кирпичный 7 этажный дом от компании КСК-Людвиг. Комфортная планировка, просторные отдельные комнаты. Кухня 10 кв.м. Раздельный санузел, отделан кафелем. Установлен водонагреватель. Большая лоджия на 2 окна. Стены отделаны декоративной штукатуркой. Пол выложен кварцвинилом, натяжные потолки. Площадь квартиры 72,2 квадратных метров + лоджия. Двор благоустроенный- детская площадка, стоянка для авто. Вход в подъезд оборудован пандусом. По территории всего дома установлены камеры видеонаблюдения 24.7. Новая школа № 33 в минуте ходьбы, уже сдана в эксплуатацию. В шаговой доступности 2 детских сада, различные магазины, гипермаркет Аллея, ТРЦ Доминион, остановки общественного транспорта. Красивая и ухоженная квартира полностью готова к проживанию. Кухонный гарнитур остается новым хозяевам. Сделки с компанией Жилфонд, комфортны и безопасны. Полное сопровождение клиентов. Звоните, приходите на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 1 продуктовый магазин, 1 спортивное учреждение, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Елена Игоревна](#)

Телефон: [+79134471818](tel:+79134471818)

## Характеристики

|                   |                     |                 |                 |
|-------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома        | кирпичный       |
| Этаж              | 1                   | Этажей всего    | 7               |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел         | раздельный с/у  |
| Площадь жилая     | 46.00 кв. м         | Площадь кухни   | 9.80 кв. м      |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | на улицу и двор |



