

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Ленина проспект, д.56

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Ленина проспект, д.56

8 200 000 Р

149 091Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина проспект. Общей площадью: 55.00 кв.м. Агентство недвижимости Жилфонд продает уютную двухкомнатную квартиру, площадью 55 квадратных метров на втором этаже нового кирпичного дома 2023 года постройки! В квартире большие светлые комнаты, отдельная кухня, отдельный санузел, лоджия. Предчистовая отделка позволит сделать ремонт по Вашему вкусу, все стены выровнены, на полу стяжка. Благодаря лучевой системе отопления, квартира очень теплая! В доме установлены счетчики на отопление. Для вашего удобства во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки, а также имеется парковка как во дворе, так и подземная, охраняемая и со шлагбаумом. Территория дома закрыта, вход через кодовую дверь. Район обладает развитой инфраструктурой- в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр и парк. Для поклонников красивого внешнего вида рядом расположены салоны красоты и парикмахерские. А чтобы повседневные покупки были максимально удобными, неподалеку работают супермаркеты и продуктовые магазины. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Звоните, просмотр в любое удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79503043113](tel:+79503043113)

## Характеристики

|                   |             |               |                   |
|-------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 8                 |
| Наличие телефона  | да          | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 36.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м       |



