

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Дружбы Народов проспект, д.39

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Дружбы Народов проспект, д.39

8 200 000 Р

95 460Р за м²



85.90 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Дом по ул. Дружбы народов. Общей площадью: 85.90 кв.м. _Федеральное агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает к продаже просторную, светлую ТРЁХКОМНАТНУЮ квартиру, индивидуальной планировки, общей площадью 85.9 кв.м. , расположенную на проспекте Дружбы Народов, напротив ТЦ АТРИУМ. _В квартире две просторные спальни, кухня-гостиная с выходом на застеклённый тёплый балкон, коридор с гардеробной комнатой, санузел с душевой кабиной и тёплым полом совмещённый. Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур (без техники) в прихожей - шкаф-купе, гардеробная, в спальне - платяной шкаф. _Дом кирпичный, 2014 года постройки, чистый, ухоженный подъезд, просторный лифт, окна выходят на две стороны. Во дворе большая детская и спортивная площадки, хоккейная коробка, парковка. _Район с развитой инфраструктурой- Школа № 31, № 29, детсады Варенька, Капитошка, Радуга, сквер Кораблик, Преображенский парк, АДМ, бассейн Тепсей, ТЦ Аллея, Атриум, Командор, фитнес-клуб, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Рядом автобусная остановка. _Федеральное агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает ВАМ принцип работы под ключ- Вы сможете получить комплекс услуг сразу нескольких специалистов- юриста, риэлтора, ипотечного брокера. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 15 продуктовых магазинов ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Александр Валентинович](#)

Телефон: [+79095253906](tel:+79095253906)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

