

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Арбан улица, д.4

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Арбан улица, д.4

10 700 000 Р

128 144Р за м²



83.50 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Арбан. Общей площадью: 83.50 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Предлагаем Вам приобрести 3-х комнатную квартиру в самом динамично развивающемся районе города Абакан! ! 100 кирпичный дом Комфорт-класса. Квартира с качественным современным ремонтом, выполненным в светлых тонах. На полу кварцевый ламинат Fargo 81996 толщина 6 мм(в коридоре и санузлах- с подогревом) , натяжной потолок с встроенным освещением. В санузлах- кафель. Установлены качественные межкомнатные двери Профильдорс. Удобная планировка- на две стороны. Просторная, светлая кухня- гостиная и одна спальная комната выходят во двор, вторая спальня- на улицу. Выход из спален- на застекленные лоджии. Просторный коридор с встроенной гардеробной системой. Раздельный санузел. Квартира не требует дополнительных вложений - ЗАХОДИ И ЖИВИ. Чистый подъезд, хорошие соседи, на площадке 4 квартиры. Тихий, уютный двор с современной детской площадкой. Дом расположен вдали от шумных дорог. Рядом находится детский сад Дашенька , новая школа-лицей № 33. В шаговой доступности ТЦ Калина, Доминион с кинотеатром, супермаркеты, спортивные клубы, кафе. В скором будущем появится красивый современный парк с озером и ледовым дворцом. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, прихожая , остальная мебель- по договоренности ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79235962121](tel:+79235962121)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

