

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Комарова улица, д.16

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Комарова улица, д.16

4 850 000 Р

94 358Р за м²



51.40 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

2 комн. квартира по ул. Комарова. Общей площадью: 51.40 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию 2-комнатную квартиру улучшенной планировки во 2-м микрорайоне Абакана. Продажа связана с переездом в другой регион. В квартире обычное состояние косметики. Готова для проведения ремонта под запросы покупателя. На полу линолеум, потолок частично натяжной глянцевый, подвесной и оштукатуренный, на стенах обои и ПВХ-панели. Раздельные ванная комната и санузел в кафеле. Солнечная сторона в первой половине дня. Все окна обращены во внутренний двор и на 8-ю гимназию. Квартира расположена на 5-м комфортном этаже 6-этажного дома. Квартира очень теплая. Балкон застеклен роллерным ПВХ-стеклопакетом. Новым собственникам остается вся мебель и бытовая техника, которые изображены на фото. Готова для сдачи в аренду, есть все необходимое для комфортного проживания. Удобное расположение дома, в стороне от дороги. Доброжелательные постоянные спокойные соседи. Двор оборудован детской и спортивной площадками, есть хоккейная коробка. Достаточно парковочных мест для автомобилей. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности рынок Северный, множество торговых центров, школы и детские сады, Преображенский парк, парк Кораблик и романтическая набережная для вечерних ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Вид из окон	во двор		



