

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Кирова улица, д.120А

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Кирова улица, д.120А

8 800 000 Р

102 564Р за м<sup>2</sup>



85.80 м<sup>2</sup>

Общая

53.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 85.80 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Федеральное агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию просторную и светлую квартиру в центральном районе Абакана. Монолитно-кирпичный дом 2020 года постройки от застройщика МЖФ. Свежий косметический ремонт для себя в приятных пастельных тонах, на полу стильный линолеум, на стенах оригинальные флизелиновые и виниловые обои, высокий натяжной матовый потолок с точечными зонами подсветки. Восьмой комфортный этаж, большой коридор, просторная кухня объединена с гостиной, квартира на две стороны, балкон и большая лоджия застеклены, отдельные санузел и ванная комната в кафеле, качественная входная дверь. Спокойные и доброжелательные соседи, чистый подъезд (регулярная влажная уборка на площадке) , красивый вид из окон. После продажи остается кухонный гарнитур со встраиваемой техникой. Два грузопассажирских лифта в сочетании с открытыми лестничными маршами. Во дворе несколько тематических детских площадок и детский сад Филиппок, открытая парковка автотранспорта. Рядом с домом находится Парк Победы, гипермаркет Аллея, супермаркет Доминион-Ролби с кинотеатром, магазины бытовой техники Ситилинк и ДНС, много магазинов, кафе, салоны красоты с парикмахерскими, детские развивающие клубы ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

## Характеристики

|                   |                |               |                   |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 8              | Этажей всего  | 12                |
| Наличие телефона  | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 53.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м     | Вид из окон   | на улицу и двор   |



