

Купить квартиру за 8 670 000 рублей на Пушкина улица, д.115

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Пушкина улица, д.115

8 670 000 Р

83 607Р за м²



103.70 м²

Общая

90.92 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Пушкина. Общей площадью: 103.70 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию уютную и просторную 3-комнатную квартиру в историческом центре города Абакана - районе центрального рынка. Кирпичный дом, третий (из пяти) этаж, квартира угловая, нестандартной формы и планировки, окна выходят на три стороны (в том числе во двор) . Балкон и балконная дверь с французскими окнами, что дает много света и полную шумоизоляцию. В доме лишь 2 подъезда. Первые 2 этажа нежилые, в них размещаются учреждения. Чистый подъезд, спокойные и доброжелательные соседи. Квартира перепланирована, все изменения узаконены. Треугольный большой коридор можно переоборудовать под огромную гардеробную. На стенах обои. В коридоре, спальнях и ванной комнате натяжные потолки. В зале и кухне потолки оштукатурены и выровнены. Ламинат на полу и на стенах прихожей. На полу в прихожей, на стенах и на полу в кухне, а также во всей ванной - кафель. На кухне и в ванной - тёплые полы. В прихожей установлен встроенный большой шкаф, зеркальные двери в полный рост увеличивают еще больше пространство квартиры и добавляют ее функциональность. Квартира прохладная в летний зной (установлен кондиционер) и теплая в зимнюю стужу. Во дворе хорошая детская площадка ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	90.92 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



