

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Авиаторов улица, д.2

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Авиаторов улица, д.2

8 900 000 Р

139 063Р за м²



64.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

3 комн. квартира по ул. Авиаторов. Общей площадью: 64.00 кв.м. Федеральное Агентство Недвижимости Жилфонд предлагает Вашему вниманию 3-х комнатную квартиру в самом перспективном районе города Абакан! ЖК Цвета Жизни , один из лучших застройщиков Трансстрой. Квартира расположена на 4-м этаже 7-ми этажного дома. Удобная планировка - на две стороны. Кухня - гостиная и комната выходят во двор, вторая комната оборудована вместительной гардеробной - на улицу Авиаторов. Санузел совмещенный. Большой балкон с панорамным остеклением. Квартира в отличном состоянии, с качественным современным ремонтом. Кухонный гарнитур с встроенным духовым шкафом и варочной поверхностью, встроенная мебель и гардеробная система остается новым собственникам. В доме система Умный дом, что позволяет отслеживать потребляемое количество коммунальных услуг, установлены терморегуляторы на радиаторах отопления и имеется теплосчетчик, что значительно снижает платежи в отопительный сезон. Ухоженная придомовая территория с детскими площадками для разных возрастов. В шаговой доступности - школы № 31, Лицей им. Н. Г. Булакина, детский сад Варенька, аптеки, магазины, медцентры, ФОК Тепсей с бассейном , Преображенский парк. Не откладывайте звонок на завтра-приходите на просмотр первыми! С АН Жилфонд все сделки комфортны ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Юлия Николаевна](#)

Телефон: [+79618990204](tel:+79618990204)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

