

Купить квартиру за 11 397 000 рублей на Лермонтова улица, д.21/1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Лермонтова улица, д.21/1

11 397 000 Р

131 910Р за м²



86.40 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Дом по ул. Лермонтова. Общей площадью: 86.40 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляем Вашему вниманию красивую и уютную евротрехкомнатную квартиру в новом и активно развивающемся районе Абакана в доме свежей постройки (2017 г.) . Продажа квартиры связана с расширением семьи. Стилизованный косметический ремонт в мягких пастельных тонах, на полу ламинат, на стенах - обои и под покраску, потолок выровнен и оштукатурен, установлены люстры и точечные светильники. В отдельных ванной комнате и санузле кафель и керамогранит. Установлена душевая кабина. Зона кухни и зала объединена в одно целое. Два утепленных водяным полом и батареями балкона объединены со спальнями и переоборудованы под рабочий кабинет и цветник. Популярная планировка, комнаты на обе стороны. Одна спальня выходит во внутренний двор. Есть выделенная прихожая на 2 (включая соседнюю) квартиры. Кирпичный дом, второй (из пяти) комфортный этаж, спокойный и замкнутый (вкруговую) двор. Есть хорошая детская площадка, места для парковки автомобилей. В подъезде проведен свежий косметический ремонт. Рядом с домом находится Спасо-Преображенский кафедральный собор, Мечеть Аль-Куддус, физкультурно-оздоровительный комплекс Тепсей с бассейном и фитнес-залами, торговые центры Аллея и Кристалл ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

