

Купить студию за 4 320 000 рублей на Кирова улица, д.214А

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Кирова улица, д.214А

4 320 000 Р

116 442Р за м²



37.10 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 37.10 кв.м. Продается светлая студия с ремонтом в новом доме! Центр Абакана, ул. Кирова, 214А (8 этаж, 2 лифта) ** Описание- Срочно продаю очень уютную и теплую квартиру-студию в современном новом доме в самом центре Абакан! Идеальный вариант для первого жилья, инвестиции или комфортной жизни в сердце города. Адрес- г. Абакан, ул. Кирова, 214 А Ключевые преимущества- 1. Превосходное расположение- Центр города! Все под рукой магазины, кафе, транспорт, инфраструктура. Удобство на каждом шагу. 2. Новый дом (2021 г.п. ? - *уточните год, если знаете*) - Современные технологии, надежные коммуникации, отсутствие проблем старого фонда. Благоустроенная охраняемая территория. 3. Комфорт проживания- * 8 этаж- Хорошая высота, отличный вид из окон, много естественного света. * 2 лифта- Удобство и экономия времени. 4. Отличное состояние- * Свежий косметический ремонт- Готово к въезду! * Качественные материалы- На полу практичный и стильный кварц-винил. * Новые межкомнатные двери. * Высокие потолки- Добавляют пространства и света. * Совмещенный санузел- Современное решение. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 1 продуктовый магазин, 5 спортивных учреждений, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Виктор Андреевич](#)

Телефон: [+79618990209](tel:+79618990209)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	12	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

