

Купить студию за 4 200 000 рублей на Крылова улица, д.48

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Крылова улица, д.48

4 200 000 Р

106 870Р за м²



39.30 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Крылова. Общей площадью: 39.30 кв.м. Предлагается уютная и светлая студия в современном 12-этажном доме по адресу- г. Абакан, ул. Крылья, 48, 6 этаж. Ключевые преимущества- * Площадь- 39.3 кв.м. просторно для студии! * Ремонт- Чистовая отделка готово к заселению! * Санузел- Совмещенный, полностью отделан кафелем практично и гигиенично. * Потолок- Натяжной современно, эстетично, не требует покраски. * Пол- Качественный линолеум практичное и недорогое в обслуживании покрытие. * Расположение в доме- 6 этаж из 12 оптимальная высота (не первый, не последний) . * Вид из окон- Окна выходят во двор тихо, спокойно, минимум уличного шума и пыли, зеленая зона. * Развитая инфраструктура района (остановки транспорта, магазины в шаговой доступности) . Идеально подойдет- * Молодой паре или специалисту для комфортного проживания. * Инвестору квартира с хорошим ремонтом всегда востребована на арендном рынке. * Тем, кто ищет вариант без хлопот можно заселяться сразу! Состояние- Отличное. Квартира ухоженная. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Не упустите этот уютный и практичный вариант в хорошем районе Абакана! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Виктор Андреевич](#)

Телефон: [+79618990209](tel:+79618990209)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	6
Этажей всего	12	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

