

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Пушкина улица, д.170

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Пушкина улица, д.170

4 550 000 Р

96 809Р за м²



47.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Пушкина. Общей площадью: 47.00 кв.м. Уважаемые покупатели! Предлагается 3-комнатная квартира в историческом районе Абакана. Обычное косметическое состояние. В комнатах встроенные шкафы, отдельные туалет и ванная в кафеле, Свежий капитальный ремонт дома в марте 2025 года с заменой кровли и системы водоснабжения. Панельный дом, второй комфортный этаж, окна во внутренний двор. Квартира позитивная, светлая, уютная и теплая. Спокойные, доброжелательные и постоянные соседи. После продажи остаются встроенные шкафы. Удобное внутридворовое расположение дома. Тихий и уютный двор, много зеленых насаждений. Во дворе небольшая детская площадка и парковочные места для автотранспорта. Рядом находится отделение городской поликлиники, торговая база Веста, торговый комплекс Енисей, торговый дом Фермер, магазины Пятерочка и Володарский, городской Зоопарк, 3 школы №№ 4, 11, 22, 2 детских сада, в том числе центр развития ребенка, Хакасский колледж профессиональных технологий, экономики и сервиса, Техникум коммунального хозяйства и сервиса, Абаканский строительный техникум, студия танца и фитнеса, магазины, остановки. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



