

Купить студию за 3 700 000 рублей на Некрасова улица, д.45

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Некрасова улица, д.45

3 700 000 Р

146 825Р за м²



25.20 м²

Общая

20.16 м²

Жилая

6 из 7

Этаж

1 комн. квартира по ул. Некрасова. Общей площадью: 25.20 кв.м. Уважаемые покупатели ! ! Федеральное агентство недвижимости Жилфонд предлагает уютную студию в развивающемся районе Абакана - Арбан. Квартира находится на 6 (из 7) комфортном этаже, с современным ремонтом в светлых тонах, на стенах обои, потолки натяжные матовые, ПВХ-окно выходит в тихий двор, есть балкон, застекленный ПВХ-пакетом. Совмещенный санузел и ванная комната в кафеле (потолок натяжной глянец) , надежная входная дверь. После продажи остается кухонный гарнитур и встроенный плательный шкаф (по договоренности) . Квартира интересна для проживания и сдачи в поднаем. Большой грузопассажирский лифт. Рядом с домом находится оздоровительный комплекс Тепсей с бассейном, тренажерные залы, гипермаркет Аллея, супермаркет Ролби с кинотеатром, магазины бытовой техники Ситилинк и ДНС, кафе, салоны красоты с парикмахерскими, детские развивающие клубы, 3 детских сада, в том числе 1 частный, 1 школа. Начато строительство новой школы на 1000 мест, остановки транспорта. Недалеко возводится Ледовый дворец, Генеральский парк. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке в наших банках-партнерах. Просмотр квартиры по ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	6
Этажей всего	7	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.16 кв. м	Вид из окон	во двор

