

Купить студию за 2 800 000 рублей на Некрасова улица, д.45

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Некрасова улица, д.45

2 800 000 Р

127 273Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 7

Этаж

1 комн. квартира по ул. Некрасова. Общей площадью: 22.00 кв.м. Продается уютная квартира улучшенной планировки в городе Абакан по адресу- улица Некрасова, дом 45. Общая площадь квартиры составляет 22 кв.м. , что идеально подойдет для одного или молодой пары. Квартира расположена на 6 этаже 7-этажного дома, что позволяет насладиться прекрасным видом на город. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, рестораны и кафе. Также рядом с домом находятся детские сады и школы, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится парк, где можно прогуляться или заняться спортом на свежем воздухе. Также рядом с домом расположены фитнес-центры и спортивные комплексы. Отличная транспортная доступность - рядом с домом находятся автобусные остановки, откуда можно легко добраться до любой точки города. Также в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до соседних городов. Цена на эту прекрасную квартиру составляет всего 2950000 ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79632010403](tel:+79632010403)

## Характеристики

|               |                   |                  |                 |
|---------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Тип дома      | монолитный        | Этаж             | 6               |
| Этажей всего  | 7                 | Наличие телефона | да              |
| Студия        | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 15.00 кв. м       | Площадь кухни    | 5.00 кв. м      |
| Вид из окон   | во двор           |                  |                 |

