

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Некрасова улица, д.22А

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Некрасова улица, д.22А

7 200 000 Р

47 841Р за м²



150.50 м²

Общая

1.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Дом по ул. Некрасова. Общей площадью: 150.50 кв.м. Продажа коммерческой недвижимости 150,5 м² в ЦЕНТРЕ (ул. Некрасова, 22А) . Высокодоходный актив. Стратегическое инвестиционное предложение. Продается коммерческое помещение класса А площадью 150.5 кв.м. в цокольном этаже по адресу ул. Некрасова, 22А. Объект обладает высочайшим инвестиционным потенциалом. Ключевые преимущества и параметры- 1. Премиальная локация- Центральный район, ул. Некрасова, 22А. Окружение- офисные центры, жилые комплексы, пешеходные маршруты. Высокая проходимость и лояльная платежеспособная аудитория. 2. Характеристики объекта- Общая площадь- 150.5 кв.м. Расположение- цокольный этаж. Планировка- свободная, открывает возможности для любых проектов. Коммуникации- все необходимые сети подведены. 3. Инвестиционная привлекательность- Стабильный рост стоимости коммерческой недвижимости в центре. Возможность немедленного запуска бизнеса или передачи в аренду. Универсальность назначения (торговля, общепит, услуги) . Рассмотрим все формы расчета. Готовы предоставить полный пакет документов Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Руслан](#)

Телефон: [+79617468730](tel:+79617468730)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	1.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		



