

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на пр-кт Дружбы Народов, 41

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, пр-кт Дружбы Народов, 41

6 700 000 Р

117 544Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру 57 м² в современном доме на проспекте Дружбы Народов, д. 41, корпус 1. Собственник, прямая продажа! Главные преимущества квартиры: Черновая отделка — сразу под чистовой ремонт: • Установлены качественные окна ПВХ с откосами • Готовая бетонная стяжка на полу • Натяжные потолки во всех комнатах • Проведена полная электрика с выключателями и розетками • Установлены современные радиаторы отопления • Застеклённый балкон • Надёжные входные двери и двери в санузлы • Последний этаж — никто не ходит над головой и красивый вид из окон Удобная планировка: • Две изолированные комнаты — идеально для семьи • Раздельный санузел с выводами под сантехнику • Полотенцесушитель уже установлен • Просторная площадь 57 м² Расположение — мечта для семьи с детьми: • Современная школа № 31 (построена в 2020 году) — буквально во дворе! • Детский сад в шаговой доступности • Супермаркет «Аллея» рядом с домом • Торговый центр «Атриум» в 5 минутах • Остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы) • Фитнес-центры, бассейн, парки поблизости Характеристики дома: • 8 этаж / 8-этажный кирпичный дом 2024 года • Высота потолков 2,70 м • Качественная постройка с хорошей теплоизоляцией • Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+79832562027](tel:+79832562027)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

