

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Щетинкина, 42

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 42

5 100 000 Р

83 607Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

Арт. 120275710 В продаже 3-х ком. квартира на 1 этаже 6-ти этажного панельного дома в центре города. В удаленности от дороги. 1-й этаж особенно подойдёт для проживания пожилых людей. Дополнительно к квартире, в качестве бонуса, имеется подсобное помещение в подвале подъезда (отдельная кладовка) для хранения вещей, урожая с огорода и т.п., что вполне может заменить балкон и экономит пространство в квартире. В самой квартире все комнаты отдельные, кухня располагается отдельно, она не большая по площади, но при правильной расстановке мебели- достаточно вместима для семьи. Санузел раздельный, что очень редко встречается в новостройках. Комнаты просторные (2 более 17 кв.м., 1 более 10 кв.м.). Коридор просторный, не вытянутый. Квартира освобождена от мебели и вещей, и без ремонта. Новым хозяевам можно сразу делать ремонт по своему вкусу. Окна в квартире пластиковые, хорошие, в одной из больших комнат уже установлен алюминиевый радиатор, он замены не потребует. Несмотря на то, что это первый этаж - квартира зимой не холодная. Хорошо отапливается. Для новых хозяев эта квартира станет уютным домом, где всем хватит места. Также данная квартира может заинтересовать покупателей, планирующих покупку нежилого помещения (под магазин, агентство или салон). Расположение на первом этаже и достаточность ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Алексейкина Светлана](#)

Телефон: [+79618952439](tel:+79618952439)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

