

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Чертыгашева, 197

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Чертыгашева, 197

7 000 000 Р

118 644Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 58.5 кв. м расположена на пятом этаже современного семиэтажного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Ключевым преимуществом объекта является удачное расположение комнат по разным сторонам дома, что обеспечивает прекрасную cross-вентиляцию и равномерное естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с применением практичных материалов, готовых к моментальному заселению. Санузел отдельный, ванная комната полностью отделана кафелем, туалет совмещает кафельный пол и влагостойкие пластиковые панели на стенах. По всей площади установлены бесшовные натяжные потолки со встроенными точечными светильниками, создающими равномерное освещение, а полы покрыты современным линолеумом повышенной прочности. Кухня выделена в отдельное изолированное пространство, что позволяет комфортно организовать зону для приготовления и приема пищи. Дом характеризуется надежными инженерными коммуникациями и повышенной энергоэффективностью благодаря новому строительству. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и остановок общественного транспорта. Объект представляет ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Солодянкина Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79618955460](tel:+79618955460)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	10.00 кв. м

