

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Дружбы Народов, 10

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, пр-кт Дружбы Народов, 10

5 200 000 Р

85 246Р за м²



61.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1766803. Продаётся 3-комнатная квартира 61,6 кв.м. в центре Абакана, район гостиницы Дружба ! Изолированный тип 3-х просторных комнат с межкомнатными дверьми. На полу окрашенные дсп-листы, стены окрашены, на кухне выкладка плиткой старого типа, выровненный потолок. Раздельный санузел, установлена современная душевая кабина. Стояк поменян, капремонт был произведен в 2021 году. Из зала выход на просторный застеклённый балкон, в пластиковых панелях Сантехника и электропроводка в исправном состоянии, замены не требует. Проведён домофон, установлены по всей квартире современные радиаторы. Подходит под ипотеку! Перепланировок не было, юридически чистый объект. Квартира нуждается в заботливых руках, кто рад создать ремонт и уют на свой вкус. Для семьи с ребятами - это отличный вариант дома, где будет просторно каждому. А главное - расположение квартиры в городе открывает возможность в пешей доступности добираться до: Детские сады Светлячок - во дворе дома, и Росинка возле двора, Гимназия 8 в 5-ти минутах от двора, Школа 12, Парки Преображенский и Сады мечты , Кафе Перцы , магазин Пятёрочка - за углом дома. рядом же - автобусная остановка, самая проходящая автобусными маршрутами, Рынок Северный в 15-ти минутах пешей доступности, Пункты выдачи посылок, салоны ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79135110313](tel:+79135110313)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



