

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Маршала Жукова, 96

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Маршала Жукова, 96

5 000 000 Р

74 627Р за м²



67.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже представлена трехкомнатная квартира в кирпичном доме на первом этаже. Высокий первый этаж обеспечивает удобный доступ и дополнительную приватность, отсутствие соседей снизу гарантирует тишину. Планировка функциональна: все три комнаты изолированы, что позволяет организовать зоны для всех членов семьи или выделить кабинет для работы. Окна из ПВХ-профиля выходят на две стороны, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня и эффективное проветривание. Квартира требует ремонта, что дает новому владельцу возможность реализовать собственный дизайн-проект с нуля и сразу внести планировочные решения под свои нужды. Объект расположен в спальном районе с развитой инфраструктурой: напротив дома находится детский сад «Золотой ключик», в пешей доступности — школа №5, магазины, аптеки и остановка общественного транспорта. Придомовая территория благоустроена, оборудована детской площадкой. К преимуществам можно отнести и добрососедские отношения в доме. Документы на квартиру готовы к сделке, один взрослый собственник. Рассматриваются все варианты расчета: наличные, ипотека, включая военную, и материнский капитал. Это практичное решение для тех, кто ищет просторное жилье с выгодным потенциалом и удобной локацией. Код пользователя: 165710 Номер в базе: 9813025

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Ермакова Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79135414272](tel:+79135414272)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

