

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Молодёжная улица, 4

Республика Хакасия, Абакан, Молодёжная улица, 4

7 300 000 Р

91 250Р за м²



80.00 м²

Общая

49.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА трёхкомнатной квартиры 80,7 кв.м, в подарок капитальный гараж с погребом рядом с домом! Возможен торг. В квартире большие изолированные комнаты, широкий коридор, окна на две стороны, две большие застекленные лоджии (выход на лоджии с зала и с кухни), санузел раздельный. Сделан хороший ремонт, заезжай и живи. В кухне остается гарнитур, бытовая техника в отличном состоянии (холодильник, плита, вытяжка), обеденная группа. Также можем оставить мебель в других комнатах по договоренности. Квартира светлая и уютная, отличная шумоизоляция. Окна на лоджиях выходят на придомовую парковку и детскую площадку, что очень удобно. В цоколе дома расположены ПВЗ Wildberries и управляющая компания. Детский сад Теремок в 3 минутах ходьбы. Рядом с домом две детских площадки. В связи с наличием своей котельной коммунальные платежи за отопление в разы дешевле, чем в центре города. Зимой в квартире очень тепло. Подъезд чистый, соседи спокойные. Квартира в собственности 9 лет (единственный собственник после застройщика), никогда не сдавалась! Материнский капитал не вкладывался. Продажа в связи с переездом на землю. Большой плюс района в 15 минутах ходьбы до речки, летом гулять одно удовольствие. Рядом с домом две остановки общественного транспорта, автобусы 116, 1 (ходят регулярно ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134404352](tel:+79134404352)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



