

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на пр-кт Дружбы Народов, 43А

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, пр-кт Дружбы Народов, 43А

9 900 000 Р

108 791Р за м²



91.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам крупно габаритную 2-х комнатную квартиру площадью 90.6 кв.м, с третьей комнатой свободного назначения, с отоплением и окном, в которой можно организовать гардеробную, кабинет , игровую и множество других вариантов по желанию. Комнаты площадью 16.5кв.м и 17.9кв.м, комната свободного назначения 14.6кв.м, кухня 12.7кв.м, кладовая 5.6кв.м, два сан.узла 2.8кв.м и 5.5кв.м. Напольное покрытие высококачественный ламинатт(выложен в рисунок дерева), стены выравнены и готовы к покрытию, ремонт ванных итальянский керамогранит, полы с подогревом, качественная сантехника, приточные вытяжки. Установлен бойлер водонагреватель 100литров. Кухня Италия ARAN, холодильник, встроенная посудомоечная машина, кондиционер, встроенная варочная поверхность, вытяжка и духовой шкаф. Кладовая и балкон полы в кафеле. Техника и мебель остаётся вся за исключением трех телевизоров и кофемашины. Тихий, не проходной двор с детской площадкой. В подъезде и по периметру дома видео наблюдение. Выходы из подъезда на обе стороны. Нет проблем с парковкой. Этаж первый над цокольным этажом, который занимает салон красоты. Развитая инфраструктура в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, школа-лицей. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, приобреталась у застройщика без использования сертификатов ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Нефедова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79618955633](tel:+79618955633)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

