

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Минусинская, 61

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Минусинская, 61

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2-х комнатная квартира, тихий уютный двор спального района возле центра - отличный вариант для семейного комфорта! Косметический свежий ремонт: окна пвх с режимом микропроветривания, на полу ламинат, натяжной матовый потолок по периметру комнат, на кухне навесной потолок из панелей, прихожая декорирована искусственным камнем. В доме был проведен капремонт в 2024 году, заменена проводка и радиаторы. Две просторные комнаты с окнами на обе стороны дома и застекленным балконом. Раздельный санузел: в кафеле и пластиковых панелях. Уютная кухня в светлых тонах, для новых жильцов остаётся в подарок кухонный гарнитур, плита и вытяжка! А также шкаф-купе в спальне, установленный кондиционер, стиральная машинка и диван. Документы готовы к сделке, проживающих нет, квартира уже ждёт своего покупателя, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, возможен торг на сумму 200 000 руб. взамен оставшейся техники и мебели!

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79832608936](tel:+79832608936)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

