

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Некрасова, 23Б

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Некрасова, 23Б

7 700 000 Р

120 313Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 64,2 м² расположена на 9 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году застройщиком МЖФ в Абакане. Объект находится в отличном состоянии: выполнен косметический ремонт с использованием качественных материалов — натяжные потолки, светлые обои, ламинат и линолеум. Планировка функциональная: зал разделен на две комнаты, что обеспечивает комфортное размещение семьи или возможность обустройства кабинета. Кухня площадью 12 м² позволяет удобно организовать обеденную зону и пространство для готовки. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. Окна ПВХ выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию, а два остекленных балкона добавляют полезной площади. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы № 22 и № 11, детские сады Сказка, Аленка и Золушка, торговые центры Калина и Доминион с широким выбором магазинов — от продуктовых до спортивных и парфюмерных. Остановка общественного транспорта рядом позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира полностью готова к сделке, оформлена на одного собственника, не требует дополнительных вложений и подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиции. Объект сочетает удобное расположение, качественную отделку и продуманную планировку ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Зайцев Юрий Викторович](#)

Телефон: [+79628456918](tel:+79628456918)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

