

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Пушкина, 113

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Пушкина, 113

4 500 000 Р

80 357Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся квартира в центре Абакана. 3-х комнатная квартира площадью 56 кв. м в четырехэтажном кирпичном доме с хорошей теплоизоляцией. Объект находится на втором этаже. Планировка включает три отдельные комнаты, кухню 5,8 кв. м, совмещенный санузел и кладовую для хранения вещей. Имеется незастекленный балкон. Окна с деревянными рамами. Требуется капитальный ремонт. Дом находится в развитом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что позволяет быстро добраться до любой части города. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, а соседи на площадке не создают неудобств. Объект находится в долевой собственности трех лиц, но не имеет обременений, что упрощает процедуру покупки. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря выгодному расположению и надежному дому. Код пользователя: 162802 Номер в базе: 9198048

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Грибкова Марина Васильевна](#)

Телефон: [+79618955752](tel:+79618955752)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

