

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Советская, 168

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Советская, 168

3 400 000 Р

82 927Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 41,1 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома в микрорайоне Западный города Абакана, в районе базы Веста. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, включающий выравнивание потолков, оклейку стен обоями и укладку линолеума. Санузел совмещенный, отделан кафелем, что обеспечивает удобство в эксплуатации и простоту ухода. Квартира оборудована застекленным балконом, который увеличивает полезное пространство и может использоваться для хранения вещей или отдыха. Окна выходят во двор, где расположены детская площадка и парковочные места, что создает спокойную атмосферу без шума дорожного движения. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся Техникум коммунального хозяйства, Училище олимпийского резерва, детский сад «Зоренька», городской Зоопарк и база «Веста». В трех минутах езды расположены школы №22 и №11, что делает этот район удобным для семей с детьми. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других частей города. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций. Возможна помощь в одобрении ипотеки, а также полное юридическое сопровождение сделки. Объект готов к показу в удобное время. Код пользователя: 97871 Номер в базе: 9135122

👁 2 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Зайцев Юрий Викторович](#)

Телефон: [+79628456918](tel:+79628456918)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

