

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Маршала Жукова, 90

Республика Хакасия, Абакан, улица Маршала Жукова, 90

4 500 000 Р

72 581Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 109378999 Продается 4 х-комнатная квартира с просторной кухней-гостиной в кирпичном доме \*\* О квартире:\*\* Оптимальная планировка в стиле евротрешки – перепланировка из 4-х комнат, узаконена. (При желании можно разделить кухню и гостиную) - Кухня-гостиная 15 м<sup>2</sup> с двумя окнами – светлая и удобная. - Застекленный балкон - Пластиковые окна . \*\*О доме:\*\* - Кирпичный, 5 этажей, 1975 г. постройки– надежный и теплый. - Толщина стен 50-70 см– отличная шумо- и теплоизоляция. - Недавний капремонт дома. - Удобная парковка во дворе. \*\* Двор и инфраструктура:\*\* Тихий ухоженный дворик с детской площадкой, скамейками и клумбами. \*\* Вся инфраструктура в пешей доступности: Детский сад и школа. - Магазины, аптека, почта, Second Hand, пункты выдачи Ozon/WB – всё в доме. - Остановка через дорогу (автобусы №2, №6, троллейбус №8). До центра– на общественном транспорте, до аэропорта– 10 минут на машине. - Река Дрена в пешей доступности – прогулки, пляж, зоны отдыха. \*\* Идеально для семьи!\*\* - А так же для сдачи в аренду. Прямая продажа, квартира свободна физически и юридически. . -Возможно в ипотеку. Быстрый выход на сделку! ПРОВЕРЕНА МИЭЛЬ !

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [МИЭЛЬ](#)

Телефон: [+79661183856](tel:+79661183856)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

