

Купить квартиру за 6 497 000 рублей на улица Крылова, 71

Республика Хакасия, Абакан, улица Крылова, 71

6 497 000 Р

112 017Р за м²



58.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели!! Представляем просторную и уютную 3-комнатную квартиру в спальном районе Абакана. Продажа связана с переездом в другой регион. Стильный косметический капитальный ремонт в пастельных тонах с заменой электрики на медную, выравниванием стен, использованием брендовых отделочных материалов, установкой качественного фаянса. Готова для заселения. Популярная и востребованная планировка - комнаты на обе стороны. Очень теплая зимой и прохладная летом (установлен кондиционер). В квартире на полу линолеум, на стенах флизелиновые обои, потолок натяжной с точечными светильниками. Узаконенная перепланировка с объединением ванной комнаты и санузла. Большая , во всю квартиру (8 м2), освещенная лоджия застеклена ПВХ-пакетом, установлен теплый пол. Просторная прихожая, хорошая входная дверь со звукоизоляцией. Встроенные зеркальные шкафы в полный рост. Удобная локация дома - в стороне от дороги. Панельный дом, первый комфортный этаж, цветочные клумбы у подъезда. Спокойные и доброжелательные соседи, во дворе тишина. Управляющей компанией заканчивается капитальный ремонт подъезда. Рядом детская и спортивная площадки, много парковочных мест. После продажи новым собственникам остается часть мебели (по договоренности). Рядом с районом находится Преображенский собор, Мечеть Аль-Куддус ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134407166](tel:+79134407166)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

