

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Минусинская улица, 130

Республика Хакасия, Абакан, Минусинская улица, 130

3 800 000 Р

52 778Р за м²



72.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3-комнатная квартира площадью 71,7 кв.м. на 2 этаже деревянного дома, расположенного в центре города Абакана (в 5 минутах ходьбы от ул. Пушкина, остановка Алые паруса, 7 минутах до центрального рынка). Квартира не требует вложений: выполнен косметический ремонт, во всех комнатах заменены обои, постелен линолеум, частично заменена проводка, система отопления, установлен новый котел (отопление печное, но возможно подключить электрическое). Высокие потолки. Окна ПВХ. Санузел совмещен, в кафеле. Центральное водоснабжение (холодная вода) и бойлер для горячей воды. Подъезд чистый и ухоженный, дружелюбные соседи! Совместно с квартирой имеется небольшой участок для посадки картофеля, сарай для хранения угля и дров, погреб. Район с развитой инфраструктурой: школа №2, №30, №10, ЖД вокзал, Пушкинский сквер, магазины, остановки общественного транспорта и др. Так же возможна продажа капитального гаража возле данного дома за отдельную стоимость. Квартира без долгов и обременений! Звоните, показы в любое время!
Код пользователя: 149662 Номер в базе: 8561797

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Нарожная Валентина Михайловна](#)

Телефон: [+79618954608](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

