

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Хакасская улица, 80

Республика Хакасия, Абакан, Хакасская улица, 80

4 900 000 Р

85 965Р за м²



57.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 68 кв. м расположена на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома в центральном районе города. Удобная планировка включает изолированные комнаты (18, 15 и 12 кв. м), кухню 10 кв. м и отдельный санузел. Квартира полностью готова к проживанию: проведен современный ремонт с качественными материалами, установлены новые металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, заменена система отопления. Южная ориентация окон обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня. Дом находится в пешей доступности от основных городских объектов: до остановки общественного транспорта — 3 минуты, до супермаркета и аптеки — 5 минут, детского сада — 7 минут. Район отличается развитой инфраструктурой: в радиусе 500 метров расположены поликлиника, школа, кафе, банки и отделение почты. Хорошая транспортная доступность — за 15 минут можно добраться до делового центра города, железнодорожного вокзала и крупного торгового комплекса. Дом с ухоженным двором, оборудованной детской площадкой и парковочными местами. Квартира подходит как для семейного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Техническое состояние объекта исключает необходимость дополнительных вложений перед заселением: проведены все коммуникации ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Благодатных Валентина Ивановна](#)

Телефон: [+79618953098](tel:+79618953098)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

