

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на пр-кт Дружбы Народов, 13

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, пр-кт Дружбы Народов, 13

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 105930284 Продам полноценную двухкомнатную квартиру. Отличная локация дома. комфортный второй этаж. Распашонка (окна одной комнаты выходят во двор. другой - на улицу). комнаты не проходные. Очень теплая. чистая и светлая квартира. Сделан свежий ремонт. ремонт делали для себя. Перестелены полностью новые полы, заделаны все щели, новые лаги и покрытие, новые проводка, трубы, батареи, сантехника. Всё из хороших, качественных, не дешевых материалов. Санузел раздельный отделан плиткой (за скрытым люком в туалете сделана разводка под бойлер, сезонные отключения горячей воды больше не страшны). Окна ПВХ (заменены в 23 году). Балкон застеклен. На полу ламинат, в одной комнате линолеум. Установлены хорошие межкомнатные двери. Надежная качественная входная дверь. которую вам не придется менять. С квартирой остается кухонный гарнитур. Остальная мебель по договоренности. С сентября 24 года во всем доме проводится капитальный ремонт, уже заменены все трубы, электрика, добавлено освещение во дворе. Хороший тихий двор с современной детской площадкой. Район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом школа №12, детские сады, детская поликлиника. Рынок, различные магазины и супермаркеты, аптеки, спортзалы. ПВЗ и многое другое. Удобная автобусная развязка в любом направлении, остановка рядом ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости ЭВЕРЕСТ](#)

Телефон: [+79628494641](tel:+79628494641)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



