

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на проспект Ленина, 49

Республика Хакасия, Абакан, проспект Ленина, 49

9 000 000 Р

134 328Р за м²



67.00 м²

Общая

36.90 м²

Жилая

14.70 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

В продаже светлая, просторная, полноценная двухкомнатная квартира площадью 67,3 м2, расположенная на 8 этаже монолитно-кирпичного дома в центре г. Абакана. Дом построен в 2019 году. Имеется сквозной подъезд, 2 лифта: грузовой и пассажирский. В квартире современный ремонт: на полу качественный паркет, потолки выровнены(высота 280 см), стены оклеены обоями в приятных светлых тонах. Установлены качественные межкомнатные двери. Удобная планировка. Изолированные комнаты площадью 19,3 м2 и 17,6 м2 выходят на обе стороны. Просторная кухня площадью 14,7 м2, балкон на кухне застеклен, на полу застелен ламинат. Санузел раздельный в кафеле с инсталляцией и теплыми полами. Имеется кладовая комната, которую можно использовать, как гардеробную. В квартире при продаже новому собственнику остается вся дорогостоящая мебель и техника:стиральная и посудомоечная машины BOSH , холодильник Liebherr , электроплита Electrolux, качественный кухонный гарнитур, спальная кровать и шкаф Lazurit . Прекрасный вид на город. Развитая инфраструктура: рядом с домом расположен детский парк Орленок , в шаговой доступности средняя общеобразовательная школа № 1, детские сады Чайка и Хрусталик , детская музыкальная школа им. А.А. Кенеля,супермаркет Красный Яр , Центральный Абаканский рынок, кинотеатр Наутилус ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Этажи Абакан](#)

Телефон: [+79230638742](tel:+79230638742)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь жилая	36.90 кв. м
Площадь кухни	14.70 кв. м		



