

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на улица Некрасова, 24А

Республика Хакасия, Абакан, улица Некрасова, 24А

7 650 000 Р

99 351Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

В квартире сделан современный ремонт, есть просторная кухня с красивым кухонным гарнитуром. Балкон и лоджия остеклены пластиком и утеплены по периметру (дверь на балкон не закрывается круглый год). Все комнаты изолированы. В квартире был выполнен капитальный ремонт, выровнены все стены, пол залит стяжкой в один уровень и поверх залит еще наливной пол для идеального выравнивания. В квартире перенесены все выключатели и розетки на более удобные места и добавлено около 20 розеток, также в каждую комнату и на кухню проложен интернет кабель и кабель для ТВ, все это выведено в один узел для подключения и коммутации (все уложено в штробах не видно не одного провода). В подъезде над квартирой установлена видеочкамера, которая срабатывает по движению и записывает все что происходит возле входа в квартиру. Система видеонаблюдения и интернета подключена к бесперебойному источнику питания, которого хватает на несколько часов. Электричество заведено на оба балкона и там установлены розетки. На полу в квартире уложен кварцвинил, а в спальнях ковролин, третья спальня переделана в кабинет для работы, при желании ее легко можно переделать в спальню. В квартире установлены 2 сплит системы (так же все коммуникации заштроблены в стену), которые обеспечивают комфортную температуру в жару во всей квартире ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134407620](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

