

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на Ипподромная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Ипподромная улица

7 700 000 Р

85 556Р за м²



90.00 м²

Общая

Дом по ул. Ипподромная. Общей площадью: 90.00 кв.м. Агентство Жилфонд представляет вашему вниманию отличный дом-особняк в городе Абакане на участке 8,3 соток. Дом 90 кв.м. из бруса, облицовочный кирпич. В доме есть теплая светлая веранда 20 кв.м. , на полу кафель, здесь же расположен вход в котельную и ванную комнату, которая так же в кафеле. Так же в доме просторная кухня, три жилые комнаты, коридор. Потолок и стены выравнены, окна ПВХ, новые радиаторы, проводка вся заменена, на полу в зале ламинат, в остальных комнатах линолеум. Свежий евроремонт. В доме много окон, поэтому всегда светло и уютно. Отопление в доме от твердотопливного котла, новая скважина 8 метров, септик на 3 кольца. На участке расположен капитальный гараж, угольник-дровяник, большая жилая , чистая времянка с печным отоплением, курятник, новая большая баня без отделки, но с печью, все материалы для обшивки имеются. Огород ухожен, множество многолетних цветов- гортензии, пионы, хризантемы, лилейники и др. Сад- яблони, абрикосы, малина, жимолость, вишня. Дом готов принять новых хозяев теплом и уютом. Звоните, записывайтесь на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008019107408

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Инга Юрьевна](#)

Телефон: [+79095253904](tel:+79095253904)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.3 сот

