

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Профсоюзная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Профсоюзная улица

15 500 000 Р

70 455Р за м²

220.00 м²

Общая



Дом по ул. Профсоюзная. Общей площадью: 220.00 кв.м. Современный благоустроенный коттедж в тихом спальном районе Стены из кирпича, плиты перекрытия, новая кровля Дом оборудован комбинированной, экономичной системой отопления- 1. радиаторы+водяные теплые полы с датчиком температуры в каждой комнате) 2. Угольный котел на 40 кВт робот, без копоти и дыма, бункер на 650 л 3. Бойлер косвенного нагрева для горячей воды 4. Электрический котел Zota 30 кВт 5. Гидроизоляция и утепление цоколя 6. Крыша утеплена пенополиуретаном 15 см 7. Скважина с Артезианской водой 36 метров Зимой в доме очень тепло, а летом прохладно 1 этаж (70 кв) - Прихожая, гостиная, кухня, большая спальная комната 2 этаж (70 кв) - 3 просторных спальных комнаты и большая ванная комната Цоколь- Помещение под спортзал, котельная На участке- Гараж, баня с комнатой отдыха, летняя кухня (оснащена мебелью и быт. техникой) , просторная беседка с мангалом из кирпича, теплица, красивый ухоженный сад, видеонаблюдение Свежий ремонт В шаговой доступности остановка, школа, садик, магазины Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008019107089

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79632010403](tel:+79632010403)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	7 сот		

