

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Совхозная улица, д.31

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Совхозная улица, д.31

16 500 000 Р

92 905Р за м²



177.60 м²

Общая

Дом по ул. Совхозная. Общей площадью: 177.60 кв.м. _Федеральное агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает к продаже просторный, светлый, тёплый, двухэтажный дом общей площадью 177 кв.м. , жилая 90 кв.м. , участок 4.5 сотки. Первый этаж брус на 180 мм, второй - металлокаркас, утеплён каменной ватой 150 мм. . На первом этаже находятся две комнаты, просторная кухня, большой санузел, прихожая, и лестница на второй этаж. Гараж 30 кв. м. на одну машину, смотровая яма, погреб и кочегарка. На втором этаже - санузел, три больших спальни с выполненным ремонтом, и выходом на террасу! _Скважина на 11 м. , септик 6 куб. , два бойлера на 100 и 150 литров, твердотопливный котёл + электродкотёл на 5 кВт. , подведено 380 ват, электротариф - 2.03 р. за кВт. Высота потолка 2.90 м. _На участке расположен гостевой дом с печным отоплением, санузлом с душевой кабиной, большая теплица с подключенным электричеством, глубокий бассейн, зелёный газон, небольшой сад и есть место под баню! _По периметру участка ведётся видеонаблюдение! Участок угловой, удобный подъезд. Тихий, спокойный район. В доме ведутся ремонтные работы, пор их окончанию цена изменится. _Приобретая недвижимость с Федеральным агентством недвижимости ЖИЛФОНД, Вы получаете полное юридическое сопровождение сделки. Содействие в получении ипотечного ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Александр Валентинович](#)

Телефон: [+79095253906](tel:+79095253906)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот

