

Купить дачу, дом, коттедж за 21 397 000 рублей на Вольная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Вольная улица

21 397 000 Р

56 907Р за м²

376.00 м²

Общая



Дом по ул. Вольная. Общей площадью: 376.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию большой уютный красивый дом-особняк 2014 года постройки. Расположен в живописном тихом месте на земельном участке 15 соток с летней открытой беседкой и мангальной зоной. Удобное угловое расположение дома. Для въезда на территорию предназначено двое откатных ворот. Рядом с домом по брусчатке есть открытые парковочные места на 2 автомобиля. Кирпичный дом возведен подрядной организацией по индивидуальному проекту с гаражом на 2 автомобиля, цокольным этажом и подвалом (дровяником и угляркой) . Дом общей площадью 375 м2, жилой площадью 162 м2. В доме две спальни и большая гостиная, совмещенная с кухней. В оригинальной ванной комнате теплые полы, установлена душевая кабина. На стенах обои, потолок натяжной, на полу ламинат и в зоне кухни керамогранит. Новым собственникам остается вся мебель и техника на фото (по договоренности) . Подведено электроснабжение на 15 кВт. Для отопления дома используется твердотопливный котел и электробойлер фирмы Зота с электронным управлением на 9кВт. Дом очень теплый (оплата за электроэнергию не более 6 тысяч рублей) . Крыша - на деревянном каркасе с металлочерепицей. Возможно возведение второго этажа с увеличением площади ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.85 сот

